



Prisliste Bjørndalen Amfi

Leil.	Rom	BRA	P-rom	Balkong	Priser	Pris parkering	Total kjøpesum	Omkostn.	Est. felleskost. pr. mnd.
201	2	48.5	45.0	4.9	SOLGT	-	SOLGT	-	-
202	2	48.5	45.0	-	SOLGT	-	SOLGT	-	-
203	2	48.5	48.0	4.9	SOLGT	-	SOLGT	-	-
204	2	48.5	48.0	-	SOLGT	-	SOLGT	-	-
205	2	48.5	43.5	4.9	SOLGT	-	SOLGT	-	-
206	3	63.5	59.0	-	SOLGT	-	SOLGT	-	-
207	3	64.5	61.0	9.1	SOLGT	-	SOLGT	-	-
208	3	69.5	69.0	9.1	kr 3.950.000	-	kr 3.955.794	kr 5.794	kr 2.085
209	3	72.5	68.5	13.5	SOLGT	-	SOLGT	-	-
210	4	91.0	88.0	10.1	kr 5.090.000	320.000	kr 5.425.405	kr 15.405	kr 2.730
211	2	53.0	47.0	14.1	SOLGT	-	SOLGT	-	-
301	1	48.5	48.0	-	SOLGT	-	SOLGT	-	-
302	2	48.5	45.0	4.9	kr 2.950.000	-	kr 2.954.220	kr 4.220	kr 1.455
303	2	48.5	45.0	-	SOLGT	-	SOLGT	-	-
304	2	48.5	48.0	4.9	kr 2.950.000	-	kr 2.954.220	kr 4.220	kr 1.455
305	2	48.5	48.0	-	SOLGT	-	SOLGT	-	-
306	2	48.5	43.5	4.9	kr 2.950.000	-	kr 2.954.220	kr 4.220	kr 1.455
307	3	63.5	59.0	-	kr 3.575.000	-	kr 3.580.344	kr 5.344	kr 1.905
308	3	64.5	61.0	9.1	SOLGT	-	SOLGT	-	-
309	3	69.5	69.0	9.1	kr 4.200.000	-	kr 4.205.794	kr 5.794	kr 2.085
310	3	72.5	68.5	7.4	kr 4.450.000	320.000	kr 4.784.019	kr 14.019	kr 2.175
311	4	91.0	88.0	10.6	kr 5.390.000	320.000	kr 5.725.405	kr 15.405	kr 2.730
312	2	53.0	47.0	7.3	kr 3.150.000	-	kr 3.154.557	kr 4.557	kr 1.590
313	2(3)	47.5	46.5	4.9	SOLGT	-	SOLGT	-	-

Prislisten er gyldig frem til 31.12.22.

Leil.	Rom	BRA	P-rom	Balkong	Priser	Pris parkering	Total kjøpesum	Omkostn.	Est. felles- kost. pr. mnd.
401	3	48.5	48.0	-	SOLGT	-	SOLGT	-	-
402	2	48.5	45.0	4.9	kr 3.150.000	-	kr 3.154.220	kr 4.220	kr 1.455
403	2	48.5	45.0	-	kr 2.890.000	-	kr 2.894.220	kr 4.220	kr 1.455
404	2	48.5	48.0	4.9	kr 3.150.000	-	kr 3.154.220	kr 4.220	kr 1.455
405	2	48.5	48.0	-	kr 2.890.000	-	kr 2.894.220	kr 4.220	kr 1.455
406	2	48.5	43.5	4.9	kr 3.150.000	-	kr 3.154.220	kr 4.220	kr 1.455
407	3	63.5	59.0	-	kr 3.775.000	-	kr 3.780.344	kr 5.344	kr 1.905
408	3	64.5	61.0	9.1	kr 4.075.000	320.000	kr 4.408.419	kr 13.419	kr 1.935
409	3	69.5	69.0	9.1	kr 4.450.000	320.000	kr 4.783.794	kr 13.794	kr 2.085
410	3	72.5	68.5	7.4	kr 4.750.000	320.000	kr 5.084.019	kr 14.019	kr 2.175
411	4	91.0	88.0	10.6	kr 5.690.000	320.000	kr 6.025.405	kr 15.405	kr 2.730
412	2	53.0	47.0	7.3	kr 3.450.000	-	kr 3.454.557	kr 4.557	kr 1.590
413	2(3)	47.5	46.5	4.9	kr 2.950.000	-	kr 2.954.145	kr 4.145	kr 1.425
501	3	48.5	48.0	-	kr 3.000.000	-	kr 3.004.220	kr 4.220	kr 1.455
502	2	48.5	45.0	4.9	kr 3.350.000	-	kr 3.354.220	kr 4.220	kr 1.455
503	2	48.5	45.0	-	kr 3.090.000	-	kr 3.094.220	kr 4.220	kr 1.455
504	2	48.5	48.0	4.9	kr 3.350.000	-	kr 3.354.220	kr 4.220	kr 1.455
505	2	48.5	48.0	-	kr 3.090.000	-	kr 3.094.220	kr 4.220	kr 1.455
506	2	48.5	43.5	4.9	kr 3.350.000	-	kr 3.354.220	kr 4.220	kr 1.455
507	3	63.5	59.0	-	kr 3.975.000	-	kr 3.980.344	kr 5.344	kr 1.905
508	3	64.5	61.0	9.1	kr 4.300.000	320.000	kr 4.633.419	kr 13.419	kr 1.935
509	3	69.5	69.0	9.1	kr 4.700.000	320.000	kr 5.033.794	kr 13.794	kr 2.085
510	3	72.5	68.5	7.4	kr 5.050.000	320.000	kr 5.384.019	kr 14.019	kr 2.175
511	4	91.0	88.0	10.6	kr 5.990.000	320.000	kr 6.325.405	kr 15.405	kr 2.730
512	3	53.0	52.0	7.3	kr 3.790.000	-	kr 3.794.557	kr 4.557	kr 1.590
513	2(3)	47.5	46.0	4.9	kr 3.150.000	-	kr 3.154.145	kr 4.145	kr 1.425

Prislisten er gyldig frem til 31.12.22.

Prisliste Bjørndalen Amfi

Leil.	Rom	BRA	P-rom	Balkong	Priser	Pris parkering	Total kjøpesum	Omkostn.	Est. felleskost. pr. mnd.
601	3	48.5	48.0	-	kr 3.200.000	-	kr 3.204.220	kr 4.220	kr 1.455
602	2	48.5	45.0	4.9	kr 3.550.000	-	kr 3.554.220	kr 4.220	kr 1.455
603	2	48.5	45.0	-	kr 3.290.000	-	kr 3.294.220	kr 4.220	kr 1.455
604	2	48.5	48.0	4.9	kr 3.550.000	-	kr 3.554.220	kr 4.220	kr 1.455
605	2	48.5	48.0	-	kr 3.290.000	-	kr 3.294.220	kr 4.220	kr 1.455
606	2	48.5	43.5	4.9	kr 3.550.000	-	kr 3.554.220	kr 4.220	kr 1.455
607	3	63.5	59.0	-	kr 4.175.000	-	kr 4.180.344	kr 5.344	kr 1.905
608	3	64.5	61.0	9.1	kr 4.525.000	320.000	kr 4.858.419	kr 13.419	kr 1.935
609	3	69.5	69.0	9.1	kr 4.950.000	320.000	kr 5.283.794	kr 13.794	kr 2.085
610	2(3)	47.5	46.0	4.9	SOLGT	-	SOLGT	-	-

Prislisten er gyldig frem til 31.12.22.

Diverse informasjon

Omkostningene i prislisten er estimert og vil bli utregnet eksakt ved seksjonering. I tillegg til omkostningene som er dokumentavgift og tinglysningsgebyr til staten i prislisten, innbetales tilleggene som skissert i prospektet.

Leiligheter som har garasje plass inkludert, har et høyere dokumentavgiftgrunnlag pga garasjen.

Det er mulig å kjøpe biloppstillingsplass i felles garasjeanlegg med heisadkomst, til kr 320 000,- pr. plass. Det er begrenset

antall plasser som er forbeholdt de større leilighetene. Det fremgår av prislisten hvilke leiligheter som har mulighet for kjøp av biloppstillingsplass. Driftsutgifter estimeres til kr 100,-/mnd. pr. plass.

Salgsprisene er faste, og vil ikke bli gjenstand for indeksregulering. Det tas forbehold om skrivefeil i prislisten. Selger kan uten varsel endre priser og betingelser for usolgte leiligheter.

Betalingsplan

Kr. 100.000,- av kjøpesum (fri egenkapital) skal innbetales til meglers klientkonto innen

14 virkedager etter at selger har stilt § 12 garanti iht. Bustadoppføringsloven, restbeløp betales innen overtakelse.



- en del av **Bydel Bjørndalen**